

## Kandilli de Site İçerisinde Boğaz Manzaralı Bakımlı Villa İstanbul / Üsküdar

Satılık - Villa 200,000,000 TL | 600 m2 İstanbul / Üsküdar



Oda Sayısı : 6  
Salon Sayısı : 2  
Banyo Sayısı : 5  
Yapının Şekli : Fourlex  
Yapının Durumu : İkinci El  
Kullanım Durumu : Mülk sahibi oturuyor  
Isıtma : Kombi  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bina Kat Sayısı : 4  
Yapının Yönü : Doğu  
Güney  
Batı  
Kuzey  
Balkon Sayısı : 1  
Tuvalet Sayısı : 5  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Krediye Uygun : Evet  
Takas Yapılır : Hayır  
Devren : Hayır



Uğur Özcan

Telefon -

Cep Telefonu +90 533-646  
27 86



Bosforce Emlak Geliştirme  
ve Pazarlama

Telefon +90 216-444 92 54

Cep Telefonu -

Faks +90 216-318 19 11

Ulvi Sokak No:34

Üsküdar / Çengelköy

34680 , İstanbul

İlan No:f-787518-288 Ref.No:BF1253873826

---

- \* Bina : Yüzme Havuzu (Açık),
- \* Konum : Boğaz Manzaralı, Deniz Ulaşımına Yakın, Boğaz köprülerine yakın ,

Kandilli Çamlık Evleri Sitesinde, bahçeden itibaren, boğaz manzaralı, 500 m2 kullanım alanlı villa.Villa yakın zaman içinde kapsamlı bir tadilattan geçmiş olup, son derece sade ve şık bir dekorasyona sahiptir. Bina bulunduğu arsa yapısından dolayı bodrum katında önü tamamen açık olup bu kattan da net boğaz manzarasına sahiptir.Giriş Kat : Salon, yemek odası, giriş holü ve wc alanı1.kat : Ebeveyn odası (giyinme bölümlü ve banyolu), 2 adet kendi içinde banyolu oda, misafir odası olmak üzere toplam 4 yatak odası ve ortak banyo alanıÇatı katı : Günlük oturma salonu, mutfak ve teras alanıBahçe Katı : Salon + açık mutfak, spa, banyo, çamaşır ve kombi odası alanıÇamlık Evleri Sitesi, yeşilliklerle çevrili 5224 m2 arsa üzerine kurulmuş, 5 adet tekli ve iki adet ikiz villa olmak üzere toplam 9 bağımsız bölümden oluşmaktadır. Sitenin 24 saat güvenliği mevcut olup, tüm site ve çevresi gelişmiş kamera sistemi ile kontrol edilmektedir. Sitenin açık yüzme havuzu, kapalı ve açık otoparkı vardır.Site bulunduğu konum itibarı ile, Boğaziçi Köprüsüne ve TEM Kavacık bağlantı noktasına 5 km, Kandilli İskelesine 1,5 km, Anadoluhisarı İskelesine 2 km ve İTO Cemile Sultan Korusuna ise 300 metre mesafede yer almaktadır.\*

İlan No:f-787518-288 Ref.No:BF1253873826



İlan No:f-787518-288 Ref.No:BF1253873826

