Advert No:f-787518-295 Ref.No:BF1261441972

ÇENGELKÖY SULTAN MAKAMI SİTESİNDE KISMİ BOĞAZ MANZARALI BAHÇE DUBLEKSİ İstanbul / Üsküdar

Satılık - Apartman Dairesi 156,200,000 TL | 450 m2 İstanbul / Üsküdar



Oda Sayısı	:	4
Salon Sayısı	:	1
Banyo Sayısı	:	4
Yapının Şekli	:	Bahçe Dubleksi
Yapının Durumu	:	Ikinci El
Kullanım Durumu	:	Kiracılı
Isıtma	:	Merkezi Sistem (Isı payı Ölçer)
Yakıt Tipi	:	Doğalgaz
Bulunduğu Kat	:	Bahçe Kati
Bina Kat Sayısı	:	4
Balkon Sayısı	:	1
Tuvalet Sayısı	:	4
Aidat	:	28274 TL
Tapu Durumu	:	Kat Mülkiyetli Tapu
Krediye Uygun	:	Evet
Takas Yapılır	:	Hayır



Mustafa Atılmış
Phone +90 216-4449254
Mobile Phone +90 544-3217321

Bosforce Emlak Geliştirme ve Pazarlama
Phone +90 216-444 92 54
Mobile Phone -
Fax +90 216-318 19 11
Ulvi Sokak No:34
Üsküdar / Çengelköy
34680 , İstanbul

* Konum : Boğaz köprülerine yakın ,

İstanbul`un en seçkin yaşam projelerinden Sultan Makamı Sitesi`nde, Boğaz manzarası, geniş özel bahçesi ve prestijli yaşam konseptiyle öne çıkan bu özel bahçe dubleksi yeni sahibini bekliyor.380 m2 net kullanım alanına sahip olan daire, ferah yaşam alanları, yüksek tavanları ve geniş cam yüzeyleri sayesinde gün ışığını maksimum seviyede içeri alırken, Boğaz`ın eşsiz manzarasını yaşam alanlarının bir parçası haline getiriyor.Yaklaşık 450 m2 özel bahçe kullanım alanı, şehir içinde müstakil villa konforu sunarken; geniş peyzaj alanı, aile yaşamı sosyal kullanımlar için benzersiz bir asmosfer oluşturuyor.Dairenin 1+0 kullanımlı bir odası ve banyosu daha bulunmaktadır, toplamda 5 oda 5 banyosu mevcuttur. Kat planları görselde eklenmiştir.SİTEDE ALTERNATİF SEÇENEĞİMİZ MEVCUTTURNOT : İLANDAKİ BAZI GÖRSELLER TEMSİLİ KOYULMUŞTUR. Mevcut kiracımız Kasım ayı sonunda dairemizi boşaltacaktır.DETAYLI BİLGİ İÇİN ARAYABİLİRSİNİZ.BOSFORCE BU MÜLKÜN ÖZELİNDE TEK YETKİLİDİR.TAŞINMAZ TİCARETİ YETKİ BELGE NO : 3402718ELEKTRONİK İLAN DENETLEME (EİDS) NO : 44863310*

Advert No:f-787518-295 Ref.No:BF1261441972











Advert No:f-787518-295 Ref.No:BF1261441972













