

## ÇENGELKÖY EVLERİ SİTESİNDE BOĞAZ MANZARALI BAKIMLI VİLLA İstanbul / Üsküdar

Satılık - Villa 279,000,000 TL | 520 m2 İstanbul / Üsküdar



Oda Sayısı : 6  
Salon Sayısı : 2  
Banyo Sayısı : 5  
Yapının Şekli : Dupleks  
Yapının Durumu : İkinci El  
Kullanım Durumu : Mülk sahibi oturuyor  
Isıtma : Kombi  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Yapının Yönü : Doğu  
Batı  
Kuzey  
Güney  
Balkon Sayısı : 5  
Tuvalet Sayısı : 5  
Tapu Durumu : Kat İrtifaklı Tapu  
Krediye Uygun : Evet



Uğur Özcan

Telefon -

Cep Telefonu +90 533-646  
27 86



Bosforce Emlak Geliştirme  
ve Pazarlama

Telefon +90 216-444 92 54

Cep Telefonu -

Faks +90 216-318 19 11

Ulvi Sokak No:34

Üsküdar / Çengelköy

34680 , İstanbul

İlan No:f-787518-303 Ref.No:Bf1281036980

---

- \* İç Özellikler : ADSL, Alarm, Ankastre Mutfak, Balkon, Çamaşır Odası, Çelik Kapı, Ebeveyn Banyolu, Fırın, Giyinme Odası, Gömme Dolap, Görüntülü Diafon, Hilton Banyo, Isıcam, Jakuzi, Küvetli Banyo, Laminant Mutfak, Seramik Zemin, Spot Aydınlatma, Teras, Vestiyer, Güvenlik Sistemi,
- \* Bina : Hidrofor, Isı Yalıtım, Su deposu, Yüzme Havuzu (Açık),
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, ATM, Banka, Benzin İstasyonu, Cafe, Eczane, Eczane & Medikal, İlköğretim, İtfaiye, Kafeterya, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Polis Merkezi, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı,
- \* Konum : Caddeye Yakın, Denize yakın, Boğaz Manzaralı, Deniz Manzaralı, Şehir Manzaralı, Toplu Ulaşımına Yakın, Deniz Ulaşımına Yakın, Metrobüse Yakın, Boğaz köprülerine yakın , Marmaraya yakın, Şehir Merkezine Yakın,

Boğazın en iyi sitelerinden Çengelköy Evleri sitesinde komple yenilenmiş 500 m2 kullanım alanlı, boğaz manzaralı, yüzme havuzlu bakımlı müstakil villa.Villanın kendine ait 4 araçlık açık otoparkı ve otopark altında müştemilatı vardır. Site 30.000 m2 yeşilliklerle çevrili koru içerisinde olup, toplam 16 villa`dan oluşmaktadır. Ulaşım olarak Çengelköy sahil yoluna sadece 500 mt mesafededir.Her villanın kendine ait müstakil havuzu ve otoparkı olup, Ortak kullanımlı Tenis kortu, Çocuk oyun alanı ve misafir otoparkı vardır. Giriş Kat:Salon, Mutfak Wc1. KatEbeveyn yatak odası, Çocuk odası, Misafir odası, Çalışma odası ve oturma bölümüÇatı Katı Yatak odası, Banyo + Wc, TerasBodrum KatSpor odası, Sauna, Jakuzi, Hizmetli odası, Çamaşır odası\*

İlan No:f-787518-303 Ref.No:Bf1281036980



İlan No:f-787518-303 Ref.No:Bf1281036980

