

## KANDİLLİ OFTON ELYSIUM SERENE'DE SATILIK 3+1 DAİRE İstanbul / Üsküdar

Satılık - Apartman Dairesi 24,000,000 TL | 160 m2 İstanbul / Üsküdar



- Oda Sayısı : 3
- Salon Sayısı : 1
- Banyo Sayısı : 2
- Yapının Şekli : Apartman Dairesi
- Yapının Durumu : İkinci El
- Kullanım Durumu : Kiracılı
- Isıtma : Merkezi Sistem (Isı payı Ölçer)
- Yakıt Tipi : Doğalgaz
- Bulunduğu Kat : 1
- Bina Kat Sayısı : 4
- Balkon Sayısı : 1
- Aidat : 14000 TL
- Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
- Krediye Uygun : Evet



Ulvi Özcan

Telefon -

Cep Telefonu 90

532-7874992



Bosforce Emlak Geliştirme  
ve Pazarlama

Telefon +90 216-444 92 54

Cep Telefonu -

Faks +90 216-318 19 11

Ulvi Sokak No:34

Üsküdar / Çengelköy

34680 , İstanbul

İlan No:f-787518-318 Ref.No:BF1311637665

---

- \* İç Özellikler : Alarm, Balkon,
- \* Bina : Asansör, Site içerisinde, Otopark,
- \* Çevre Bilgisi : Cafe, Eczane, Eczane & Medikal, Kafeterya, Sağlık Ocağı, Üniversite, Veteriner, Okul,
- \* Site : Fitness Center, Güvenlik, Otopark - Açık, Otopark - Kapalı, Spor Salonu, Yürüyüş Koşu Alanı, Yüzme Havuzu (Açık), Yüzme Havuzu (Kapalı), Güvenlik Kamerası,
- \* Konum : Toplu Ulaşımına Yakın,

Kandilli Ofyon Elysium Serene'de doğa ile iç içe satılık 3+1 daireİstanbul'un tarih kokan semti Kandilli'de, şehrin merkezinde olup gürültüsünden tamamen arınmak ister misiniz? %85'i yeşil alana ayrılmış, bölgenin en prestijli projelerinden biri olan Ofyon Elysium Serene'de, size özel bu eşsiz daire yeni sakinlerini bekliyor.Yapının Özellikleri25.500 m<sup>2</sup> alan üzerine kurulu bu butik ve seçkin sitede sizi bekleyen ayrıcalıklar:7/24 Profesyonel Güvenlik ve kapalı devre kamera sistemleri.Dört Mevsim Keyif: Açık ve kapalı yüzme havuzları.Sağlıklı Yaşam: Tam donanımlı fitness merkezi, sauna ve yürüyüş parkurları.Konfor: Daireye tanımlı kapalı otopark alanı.Çevre ve UlaşımKandilli'nin kalbinde yer alan Ofyon Elysium Serene, hem huzurlu bir yaşam hem de şehrin ana arterlerine hızlı erişim imkanı sunar.Köprü Bağlantıları: Boğaziçi Köprüsü`ne yaklaşık 4,2 km, Fatih Sultan Mehmet Köprüsü`ne ise sadece 5,5 km mesafededir. Her iki yakaya da geçiş için stratejik bir noktadadır.Deniz Ulaşımı: Kandilli İskelesi'ne oldukça yakın mesafede yer alması sayesinde Boğaz hattı üzerinden vapur ve deniz motoruyla trafik stresine girmeden Avrupa Yakası'na geçme ayrıcalığı sağlar.Toplu Taşıma: Rasathane caddesi ve Küçüksu üzerinden geçen otobüs ve minibüs hatlarına yürüme mesafesinde olup, Üsküdar ve Çengelköy yönüne kolay erişim sağlar.DETAYLI BİLGİ İÇİN BİZLERİ ARAYABİLİRSİNİZ.BU MÜLKÜN PAZARLAMASINDA BOSFORCE TEK YETKİLİDİR.\*

İlan No:f-787518-318 Ref.No:BF1311637665



İlan No:f-787518-318 Ref.No:BF1311637665

