

## Kandilli de Site İçerisinde Boğaz Manzaralı Bakımlı Villa İstanbul / Üsküdar

For Sale - Villa 200,000,000 TL | 600 m2 İstanbul / Üsküdar



# Rooms : 6  
# Saloons : 2  
# Baths : 5  
Type of Property : Fourlex  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Owner living in  
Heating : Combi Boiler  
Heating Type : Natural Gas  
Building Floor Number : 4  
Property Direction : East  
South  
West  
North  
Balcony Number : 1  
Toilet Number : 5  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Available to Bank Credit : Yes  
Barter : No  
Hand Over : No



Uğur Özcan

Telefon -

Cep Telefonu +90 533-646  
27 86



Bosforce Emlak Geliştirme  
ve Pazarlama

Telefon +90 216-444 92 54

Cep Telefonu -

Faks +90 216-318 19 11

Ulvi Sokak No:34

Üsküdar / Çengelköy

34680 , İstanbul

İlan No:f-787518-288 Ref.No:BF1253873826

---

- \* Building : Swimming Pool,
- \* Location : Bosphorus View, Close to Marine Transportation, Close to Eurasia Tunnel,

Kandilli amlık Evleri Sitesinde, bahçeden itibaren, boğaz manzaralı, 500 m2 kullanım alanlı villa.Villa yakın zaman içinde kapsamlı bir tadilattan geçmiş olup, son derece sade ve şık bir dekorasyona sahiptir. Bina bulunduğu arsa yapısından dolayı bodrum katında önü tamamen açık olup bu kattan da net boğaz manzarasına sahiptir.Giriř Kat : Salon, yemek odası, giriş holü ve wc alanı1.kat : Ebeveyn odası (giyinme bölümlü ve banyolu), 2 adet kendi içinde banyolu oda, misafir odası olmak üzere toplam 4 yatak odası ve ortak banyo alanıÇatı katı : Günlük oturma salonu, mutfak ve teras alanıBahe Katı : Salon + açık mutfak, spa, banyo, çamaşır ve kombi odası alanıÇamlık Evleri Sitesi, yeşilliklerle çevrili 5224 m2 arsa üzerine kurulmuş, 5 adet tekli ve iki adet ikiz villa olmak üzere toplam 9 bağımsız bölümden oluşmaktadır. Sitenin 24 saat güvenliği mevcut olup, tüm site ve çevresi gelişmiş kamera sistemi ile kontrol edilmektedir. Sitenin açık yüzme havuzu, kapalı ve açık otoparkı vardır.Site bulunduğu konum itibarı ile, Boėaziçi Köprüsüne ve TEM Kavacık bağlantı noktasına 5 km, Kandilli İskelesine 1,5 km, Anadoluhisarı İskelesine 2 km ve İTO Cemile Sultan Korusuna ise 300 metre mesafede yer almaktadır.\*

İlan No:f-787518-288 Ref.No:BF1253873826



İlan No:f-787518-288 Ref.No:BF1253873826

