

## Valide Atik 'de Satılık Müstakil Tarihi Eser Bina İstanbul / Üsküdar

For Sale - Single House 9,900,000 TL | 120 m2 İstanbul / Üsküdar



# Rooms : 4  
# Saloons : 1  
# Baths : 2  
Type of Property : Duplex  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Empty  
Heating : Combi Boiler  
Heating Type : Natural Gas  
Building Floor Number : 3  
Toilet Number : 2  
Deed Status : Shareholding Deed

Cengiz Erdoğan  
Telefon +90 216-444 92 54  
Cep Telefonu +90 533-350  
64 84



Bosforce Emlak Geliştirme  
ve Pazarlama  
Telefon +90 216-444 92 54  
Cep Telefonu -  
Faks +90 216-318 19 11  
Ulvi Sokak No:34  
Üsküdar / Çengelköy  
34680 , İstanbul

İlan No:f-787518-293 Ref.No:BF1256573233

---

Bina 2. grup tarihi eser olup grup tescil kararı vardır.Binanın taşıyıcı sistemi sağlam olup ister ayakta restorasyon, istersede yıkılıp yeniden yapılabilir.Proje onaylı değildir.Mevcut durum rölöve proje ve sonrasında mücade alınacaktır.Önemli Not: Bina yıkılıp yeniden yapılacak ise binada Bodrum katı yapabiliyorsunuz. Yerinde restorasyon yaparsanız bodrum kat çıkmıyor.Resimlerin sonundaki yapıllı görseller örnek olarak konulmuştur. Tadilat yapılmak istenirse bu görseller gibi yapılabilir.

Özellikler\*

İlan No:f-787518-293 Ref.No:BF1256573233



İlan No:f-787518-293 Ref.No:BF1256573233

