

Advert No:f-787518-310

BOSFORCE'DAN NEF ÇAMLITEPE'DE 1+1 SATILIK DAİRE İstanbul / Çekmeköy

For Sale - Apartment 7,340,000 TL | 46 m2 İstanbul / Çekmeköy



Rooms : 1
Saloons : 1
Baths : 1
Type of Property : Apartment Flat
Property Condition : Second Hand
Usage Status : Tenant Live in
Heating : Central Heating (Heat Share Meter)
Heating Type : Natural Gas
Which Floor : 4
Building Floor Number : 5
Property Direction : South
Balcony Number : 1
Toilet Number : 1
Dues : 5668 TL
Deed Status : Title Deed with Condominium
Available to Bank Credit : Yes



Ulvi Özcan

Phone -

Mobile Phone 90

532-7874992



Bosforce Emlak Geliştirme
ve Pazarlama

Phone +90 216-444 92 54

Mobile Phone -

Fax +90 216-318 19 11

Ulvi Sokak No:34

Üsküdar / Çengelköy

34680 , İstanbul

Advert No:f-787518-310

* Compound : Basketball Court, Fitness Center, Football, Gym, Meeting Room, Swimming Pool, Swimming Pool (Indoor),

Nef amlitepe Sitesi Özyeęin niversitesine çok yakın bir noktada ve ağırlıklı niversite ęrencilerinin ihtiyaçları gözetilerek kurgulanmış bir sitedir.Satışa konu dairemiz I-2 blokta , 4. kat ve güney cephelidir. En st katın bir altı olan ve güney (site içine bakar ve aydınlık) cepheye sahip daire residansın en iyi şerefiyeye sahip dairelerindedir.I Blok ; spor salonlarının, site yönetiminin içinde olduğu blok olup ; alışveriş alanlarına en yakın bloktur.Sosyal aktivite olarak ; açık/kapalı yüzme havuzları, saunalar, gym, toplantı odaları, dev ekran, basketbol/futbol sahaları, misafir odaları (kiralabilir) ocuk kulübü, parti ve karoke odası bulunmaktadır.Toplam 1.500 dairenin yer alacağı Nef ekmeky projesinin ilk etabı olan amlitepe`de 497 daire mevcut. Nef amlitepe`de 1+1`den 4+1`e kadar farklı seçenekte daire ve ticari bölümler bulunuyor.Dairede kiracı bulunmaktadır, kira bedeli aylık 42.750 TL` dir.Kiracının 30 Haziran 2026 ıkış tarihli noterden tastikli Tahliye Taahhütnamesi bulunmaktadır.*

Advert No:f-787518-310



Advert No:f-787518-310

