

İlan No:f-787518-310

BOSFORCE'DAN NEF ÇAMLITEPE'DE 1+1 SATILIK DAİRE İstanbul / Çekmeköy

Продажа - квартира 7,340,000 TL | 46 m2 İstanbul / Çekmeköy



- Кол-во комнат : 1
Кол-во гостиных : 1
Кол-во ванных комнат : 1
Тип объекта : Квартира
Статус объекта : Вторичное
Статус использования : С арендатором
Отопление : Центральное отопление (со счетчиком индивидуального потребления)
Отопление (тип) : Природный газ
Этаж : 4
Кол-во этажей в здании : 5
Направление/сторона : Юг
Кол-во балконов : 1
Число туалетов : 1
ежемесячн.платежи за обслуживание) : 5668 TL
ус ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с кондоминимумом
: Да



Ulvi Özcan

Telefon -

Cep Telefonu 90

532-7874992

Bosforce Emlak Geliştirme
ve Pazarlama

Telefon +90 216-444 92 54

Cep Telefonu -

Faks +90 216-318 19 11

Ulvi Sokak No:34

Üsküdar / Çengelköy

34680 , İstanbul

İlan No:f-787518-310

* Жилой комплекс : Баскетбольная площадка, Фитнес-центр, Футбол, Спортклуб, Конференц-зал, Плавательный бассейн (открытый), Плавательный бассейн (крытый),

Nef Çamlıtepe Sitesi Özyeğın Üniversitesine çok yakın bir noktada ve ağırlıklı üniversite öğrencilerinin ihtiyaçları gözetilerek kurgulanmış bir sitedir.Satışa konu dairemiz I-2 blokta , 4. kat ve güney cephelidir. En üst katın bir altı olan ve güney (site içine bakar ve aydınlık) cepheye sahip daire residansın en iyi şerefliyeye sahip dairelerindedir.I Blok ; spor salonlarının, site yönetiminin içinde olduğu blok olup ; alışveriş alanlarına en yakın bloktur.Sosyal aktivite olarak ; açık/kapalı yüzme havuzları, saunalar, gym, toplantı odaları, dev ekran, basketbol/futbol sahaları, misafir odaları (kiralabilir) çocuk kulübü, parti ve karaoke odası bulunmaktadır.Toplam 1.500 dairenin yer alacağı Nef Çekmeköy projesinin ilk etabı olan Çamlıtepe`de 497 daire mevcut. Nef Çamlıtepe`de 1+1`den 4+1`e kadar farklı seçenekte daire ve ticari bölümler bulunuyor.Dairede kiracı bulunmaktadır, kira bedeli aylık 42.750 TL` dir.Kiracının 30 Haziran 2026 çıkış tarihli noterden tastikli Tahliye Taahhütnamesi bulunmaktadır.*

İlan No:f-787518-310



İlan No:f-787518-310

