

İlan No:f-787518-176

## MARMARİS GÖKOVA KÖRFEZİNDE ÇOK ÖZEL SATILIK ADA Muğla / Marmaris

For Sale - Protected Area 1 TL | 316,000 m2 Muğla / Marmaris



Uğur Özcan

Telefon -

Cep Telefonu +90 533-646  
27 86



Bosforce Emlak Geliştirme  
ve Pazarlama

Telefon +90 216-444 92 54

Cep Telefonu -

Faks +90 216-318 19 11

Ulvi Sokak No:34

Üsküdar / Çengelköy

34680 , İstanbul

İlan No:f-787518-176

\* Location : By the Sea, Near the Sea, Sea View, Nature View, Close to Marine Transportation,

SLAND FOR SALEThe land of the endless blue of our country, the first addresses of the blue voyages in the Gulf of Gökova.The island, which is 4 km away from Sedir Island (Cleopatra Island), is 500 mt away from Karaca söğüt Village and 1000 mt from Karaca Village.It is 24 km (about 25 minutes) to Marmaris, 95 km to Dalaman (about 70 minutes) and 20 km (about 20 minutes) to Akyaka. Island has now untouch nature.Initiating attempts to open the region`s natural characteristics to tourism; in the case of such a change and permission in the region, A + guests in the region can be hosted, quality accommodation nad eating. They say that drinking facilities can be established.The island has a total area of 381,000 m2 (381 acres), including 316,000 sqm registered land and 65,000 sqm of forest use. According to the current zoning status, it is possible to make daily accommodation, food and drink places, marina.Ülkemizin sonsuz mavilikler diyarı, mavi yolculukların ilk adreslerinden Gökova Körfezi'nde satılık adaSedir adasına (Kleopatra adası) 4 km mesafedeki ada, Karacasöğüt Köyü`ne 1000, Karaca köyüne ise 500 mt mesafededir, Üzerinde zeytin ağaçları ve yıkık binalar bulunan ada satılık olarak turizmcilerin ve yatırımcıların dikkatine sunulmuştur.Marmaris'e 24 km (yaklaşık 25 dakika), Dalaman'a 95 km (yaklaşık 70 dakika), Akyaka'ya 20 km (yaklaşık 20 dakika) yakınlıkta olan ada şu an bakir haldedir.Bölgenin doğal özelliğinin korunarak turizme açılması için girişimlerde bulunan turizmciler ; bu tür bir değişimin olabilmesi / iznin çıkması durumunda bölgede A+ misafirlerin ağırlanabileceği, nitelikli konaklama, yeme - içme tesislerinin yapılabileceğini ifade ediyorlar.Ada 316.000 m2 tapu tescilli, 65.000 m2 orman kullanımlı olmak üzere toplam 381.000 m2 (381 dönüm) yüzölçümüne sahiptir. Mevcut imar durumuna göre günübirlik konaklama, yeme-içme, marina yapabilmek mümkündür.Adanın içerisinde 3 adet metruk bina mevcuttur.NOT : FİYAT BİLGİSİ YÜZYÜZE GÖRÜŞMEDE BİLDİRİLECEKTİR.

OFİSİMİZ BU GAYRİMENKULÜN PAZARLAMASINDA TEK YETKİLİDİR.\*

İlan No:f-787518-176



İlan No:f-787518-176

